



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf Mörbylund 11-15

Motion

Flera möjligheter för en medlem att engagera sig i föreningen förutom att bli styrelseledamot

Bakgrund

I en bostadsrättsförening med boende i 225 lägenheter borde det finnas mycket värdefull kompetens som skulle kunna vara till nytta för föreningens utveckling. Till exempel vid upphandlingar av större VVS-arbeten, arbetsgrupper inför diverse projekt (t.ex. renoveringar) eller ekonomiska förhandlingar med t.ex. bankerna om lånevillkor. I dagsläget är det endast om den boende engagerar sig som styrelseledamot som denna kunskap kommer till användning. Därför borde det utvecklas flera sätt för medlemmar som så önskar att engagera sig under en viss period, inom ett visst område.

Förslag

Att det skapas en lista där alla som bor i föreningen kan anmäla sitt intresse att vara en resursperson till föreningen inom ett eller flera kompetensområden. Styrelsen kan då välja att engagera någon från denna lista när en arbetsgrupp (motsvarande) bildas för att förbereda en aktuell fråga och därigenom bredda arbetsgruppens kunskaper i den aktuella frågan.

Christian Krigström, 2024-02-29

Styrelsens svar

Ej bifall.

Styrelsen ser att det finns flera svårigheter att hålla en lista levande samt att de regler som ligger under GDPR blir svåra att efterleva.

Vi från styrelsen ser hellre fler att fler personer engagerar sig i styrelsen, idag är vi 5 st med i styrelsen, men vi kan vara 11 personer enligt stadgarna, meddela gärna valberedningen om du är intresserad av att vara med i styrelsen.



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf Mörbylund 11-15

Motion

Provisoriskt cykelförråd på källarvåningen

Bakgrund

När cykelförråden togs bort på S-våningen, till förmån för fler återvinningsrum, skulle istället det tomma och outnyttjade förrådet vid entrén till källarvåningen användas som cykelförråd. Det skulle också göras en renovering av det nya cykelförrådet. I avvaktan på denna renovering står utrymmet tomt och oanvänt.

Förslag

Att i avvaktan på en eventuell renovering redan nu utnyttja utrymmet som ett provisoriskt cykelförråd. Antingen genom att låsa upp förrådet, kunna komma in med hjälp av en bricka (entrélås) eller genom någon annan lösning för tillträde.

Christian Krigström, 2024-02-29

Styrelsens svar

Ej bifall.

Vi i styrelsen har valt att ta upp frågan om den tomma lokalen i en proposition att diskutera på stämman.